

Agenzia Nazionale per i Servizi Sanitari Regionali

RICERCA IMMOBILE ACQUISTO

Questa Agenzia Nazionale per i Servizi Sanitari Regionali, ente pubblico non economico sottoposto alla vigilanza del Ministero della salute cerca in Roma uno stabile libero, di immediata disponibilità, cielo-terra da acquistare e destinare a sede dei propri uffici preferibilmente con parziale permuta dell'attuale immobile di proprietà dell'Agenzia ubicato in Roma, Via Puglie 23.

L'immobile richiesto dovrà avere le seguenti caratteristiche:

Ubicazione nelle zone elencate in ordine di preferenza:

- 1) Stazione Termini e limitrofe;
- 2) Trastevere e limitrofe;
- 3) EUR;

Dimensioni mq 3.000/4.500.

Destinazione Uso Ufficio A/10, dotato di:

- auditorium-sala convegni capienza almeno 70/90 persone;
- parcheggio possibilmente per almeno 7/10 autovetture;
- impianti a norma, debitamente certificati;
- cablatura completa su tutti i piani dell'immobile(dati e fonia);
- locale da adibire a sala server opportunamente condizionato.

La proposta immobiliare dovrà contenere le seguenti informazioni/elencati:

- Esatta ubicazione immobile offerto;
- Destinazione d'uso di ciascuna particella;
- Caratteristiche costruttive e di finitura dell'immobile (*numero dei locali comuni, vani tecnici e di servizio, presenza di ascensori e di montacarichi, ecc.*);
- Planimetrie con indicazione della superficie utile e della superficie commerciale in mq.;
- Prezzo di vendita dell'immobile offerto che sarà oggetto – in caso di interesse – di specifica perizia a cura e spese di questa Agenzia;
- indicazione se il prezzo di vendita
- disponibilità alla eventuale permuta con lo stabile attuale sede di questa Agenzia di proprietà di questo Ente (via Puglie, 23 scala A paini dal primo al quinto incluso)

Questa Agenzia - qualora la proposta presentata sia di interesse – si riserva la facoltà di richiedere eventuali ulteriori informazioni, precisando quanto segue.

- questo Ente si riserva di procedere o meno all'eventuale acquisto, senza che ciò possa generare, anche indirettamente, alcun diritto da parte dell'offerente sia relativamente allo stabile proposto, sia relativamente all'eventuale attività di intermediazione immobiliare;
- in nessun caso il presente avviso o successive richieste di ulteriori informazioni potranno essere considerate vincolanti per questa Agenzia ovvero considerate promessa di acquisto.

Eventuali proposte o richieste di precisazioni potranno essere inviate non oltre il 19 aprile 2010 esclusivamente via mail all'indirizzo di posta certificata: agenzianazionale@postecert.it .

Dette proposte, ove presentate da soggetto diverso dal proprietario, dovranno essere corredate da copia di specifico mandato in esclusiva a trattare l'immobile proposto. In caso di mancanza di tale documento, ove l'offerta venga da soggetto diverso dal proprietario, la proposta non verrà presa in alcuna considerazione.